



Comité local de l'habitat du 13 octobre 2017

Production de logement locatif social 2016
et perspectives 2017



DDTM des Alpes-Maritimes

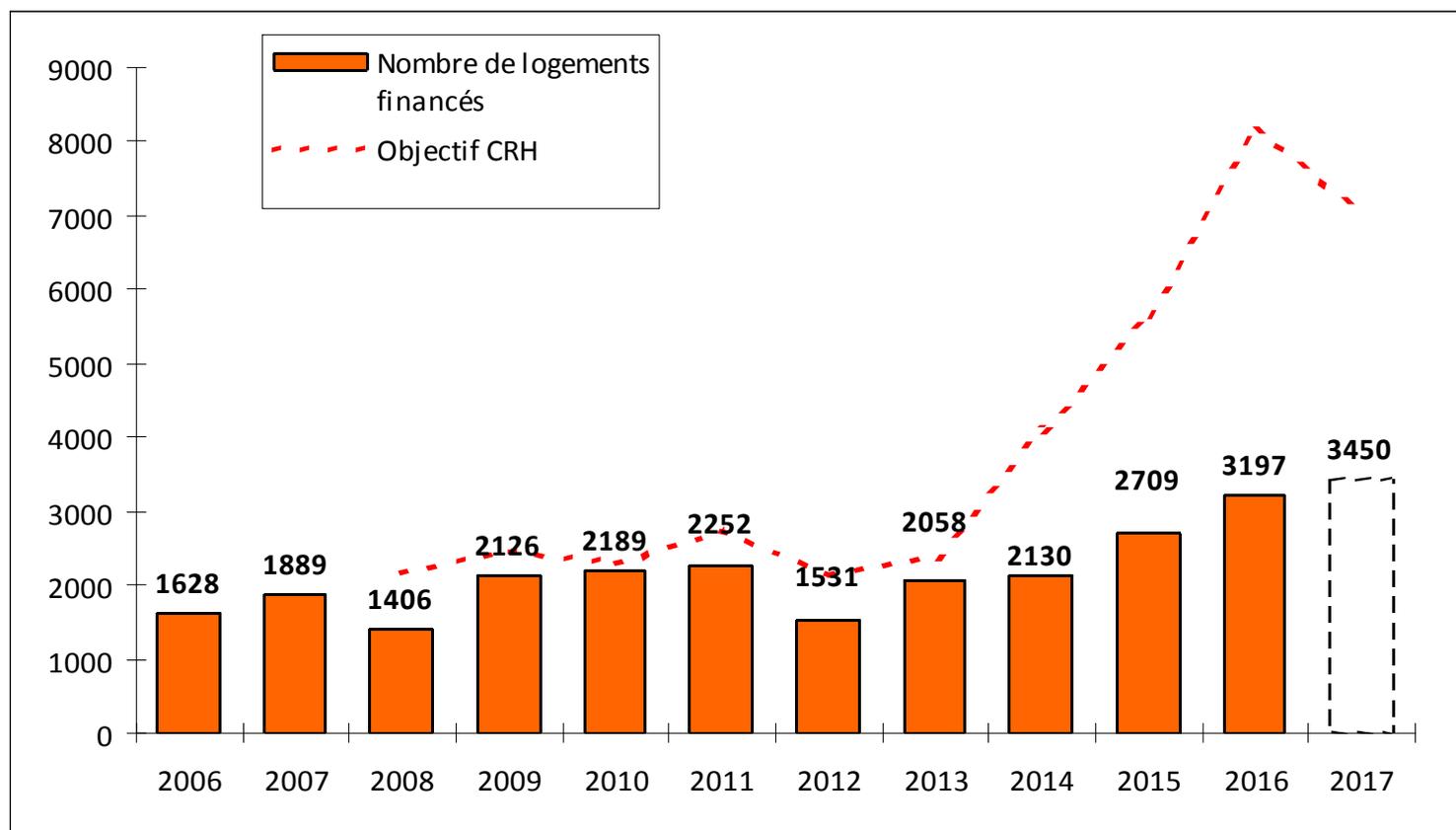
Logements locatifs sociaux financés en 2016 et perspectives 2017

3197 logements locatifs sociaux financés en 2016 sur l'ensemble des Alpes-Maritimes (hors ANRU), année record.

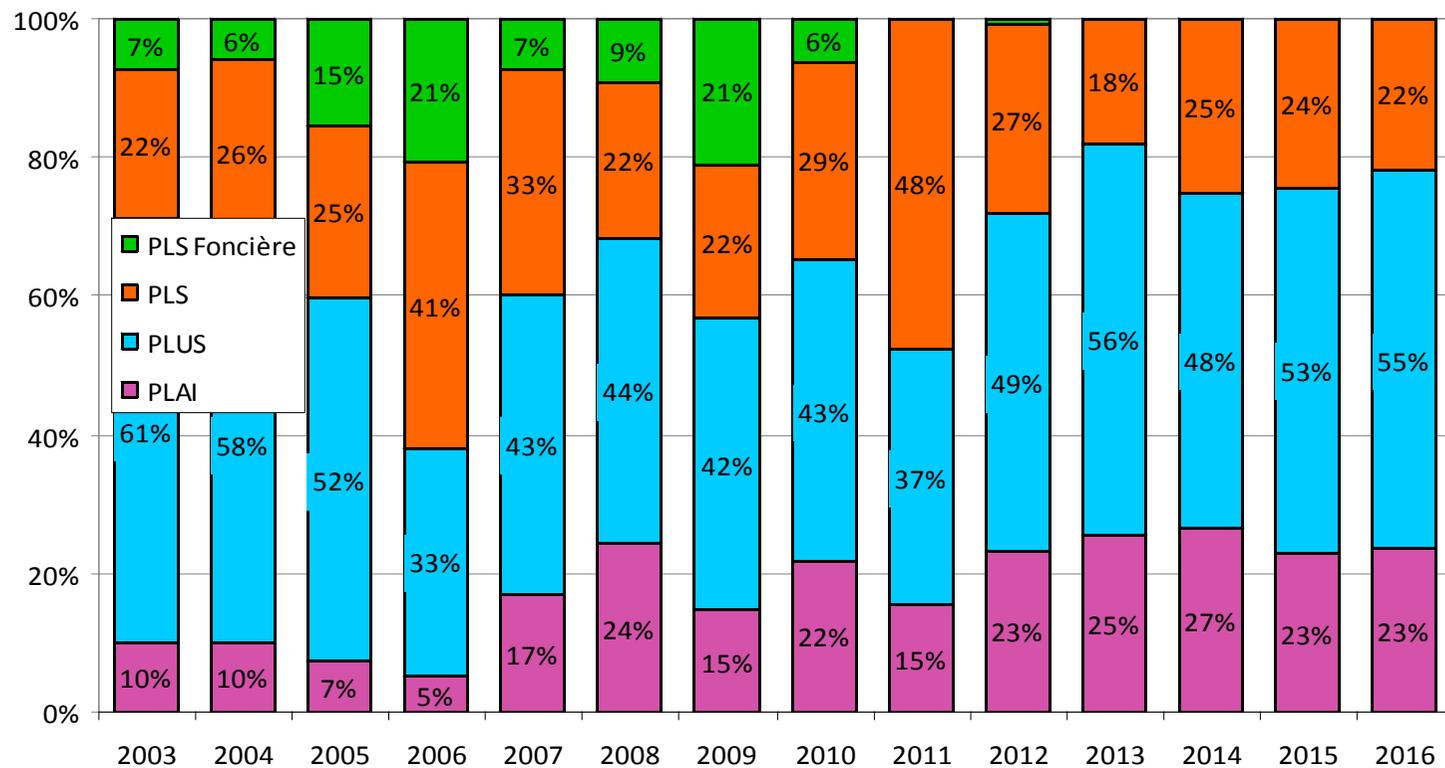
Pour 2017, potentiel de 3450 logements, MAIS risque d'un taux de chute supérieur à celui des années précédentes.

	Financés 2015	Financés 2016	Perspectives 2017 (fourchette haute)
PLAI	624	750	798
PLUS	1428	1753	1574
PLS	657	694	1078
Total	2709	3197	3450

Progression des logements financés sur 10 ans (hors ANRU)

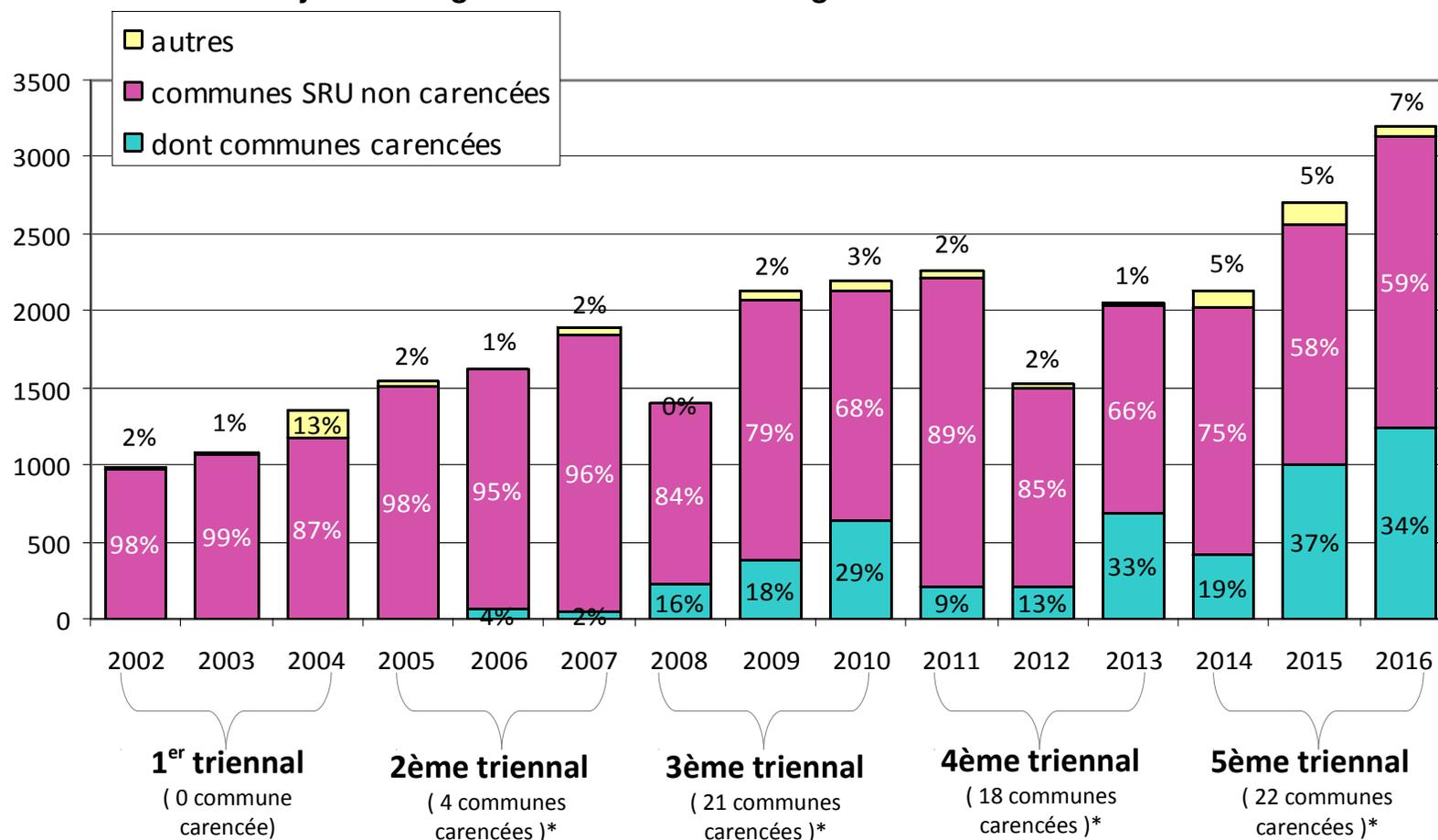


Détail par type de financement jusqu'à 2016



Une contribution décisive des communes carencées en 2016

Analyse des logements financés au regard de l'art. 55 de la Loi SRU



* Au titre du précédent bilan

Proportion record de la vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) en 2016

Part de la VEFA dans la production totale

